

**CHALET DE 6 PIÈCES ½ – CRANS-MONTANA****TRÈS SPACIEUX – HAVRE DE PAIX**

**Charmant chalet rénové, très spacieux et lumineux – Beaucoup de cachet  
Havre de paix et de tranquillité (situé en fin de route)**

**À quelques minutes à pied du centre de Crans et de toutes les commodités**

|                            |  |                    |            |
|----------------------------|--|--------------------|------------|
| <b>SITUATION :</b>         | Route des Sapins 10 – 3963 Crans-Montana |                    |            |
| <b>SURFACE HABITABLE :</b> | 200 m <sup>2</sup>                       | <b>MEUBLÉ :</b>    | OUI        |
| <b>NOMBRE DE LITS :</b>    | 7 À 9 PERSONNES                          | <b>ÉTAGES :</b>    | 2          |
| <b>PARKING PRIVÉ :</b>     | 2 PLACES DE PARC EXTÉRIEURES             | <b>LIBRE DÈS :</b> | À CONVENIR |

**DESCRIPTIF :****Rez-de-chaussée**

*Hall d'entrée :* grand espace fermé

*Salon :* pièce très spacieuse – grande cheminée – canapé-lit (2 personnes) – coin à manger (table avec 6 chaises) – s'ouvrant sur le balcon situé plein sud

*Cuisine :* rénovée – totalement équipée (3 plaques, frigo, four, lave-vaisselle, nombreuses armoires)

*Salle de bain :* baignoire – WC – lavabo

*3 grandes chambres :* 2 lits simples & 1 armoire par chambre

**Rez-de-jardin**

*Chambre à coucher sud :* 2 lits simples

*Chambre à coucher ouest :* 1 lit simple

*Salle d'eau :* douche – WC – lavabo

*Buanderie :* lave-linge

*Local technique :* grand espace – chaufferie – étendage – donnant accès à la terrasse en herbe

**Annexe**

*Escalier en pierres sèches :* menant au chalet – balustrade

|                            |                            |                          |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>PRIX À LA SEMAINE :</b> | <b>Décembre à Avril</b>    | CHF 2'500.-              |
|                            | <b>Noël</b>                | CHF 4'000.-              |
|                            |                            | CHF 7'000.- (2 semaines) |
|                            | <b>Carnaval</b>            | CHF 3'400.-              |
|                            | <b>Pâques</b>              | CHF 3'200.-              |
|                            | <b>Mai et Juin</b>         | CHF 2'000.-              |
|                            | <b>Juillet à Septembre</b> | CHF 2'200.-              |
|                            | <b>Octobre et Novembre</b> | CHF 2'000.-              |

**SUPPLÉMENTS :** Blanchissage du linge – Nettoyage final – Taxe de séjour

**RÉFÉRENCE :** CH4D-H

\*Document non contractuel

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

**David CRETTO** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  [david.crettol@agence-agival.ch](mailto:david.crettol@agence-agival.ch) –  [www.agence-agival.ch](http://www.agence-agival.ch)